



## W następnym numerze

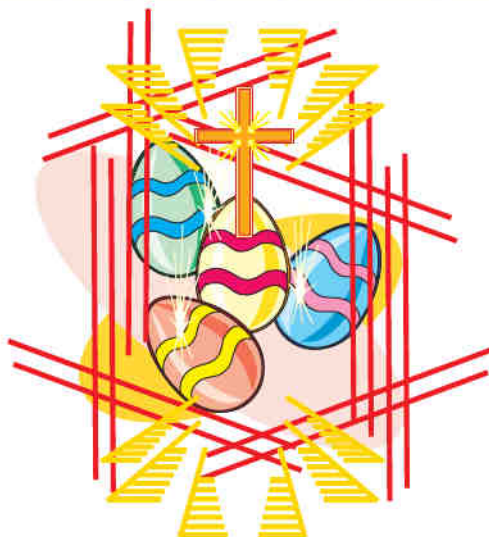
- materiały sprawozdawcze  
za 2012 rok

## W bieżącym numerze

- zaległości w opłatach  
za używanie lokali  
- dodatki mieszkaniowe  
(od marca wyższe dochody  
uprawniają do uzyskania  
dodatku)

*Najpiękniejsze,  
święteczne  
wielkanocne  
życzenia  
składamy  
od serca,  
życząc  
ich spełnienia*

*Rada Nadzorcza, Zarząd  
i pracownicy Spółdzielni*



## OD 1 LIPCA 2013 ROKU NOWE ZASADY ODBIORU ŚMIECI

Od 1 lipca 2013 roku zaczną obowiązywać nowe zasady odbioru odpadów wynikające z wypełniania przez Polskę unijnych dyrektyw związanych z ochroną środowiska, a szczególnie ze znowelizowanej ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. W dniu 5 marca bieżącego roku Zgromadzenie Międzygminnego Związku „Gospodarka Komunalna” podjęło 6 uchwał dotyczących nowego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, w tym w sprawie:

- regulaminu utrzymania czystości i porządku w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie gmin członkowskich związku,
- metody ustalania opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, w których zamieszkują mieszkańcy oraz ustalenia stawki tej opłaty,
- terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- wzoru deklaracji za gospodarowanie odpadami komunalnymi, składanej przez właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy,
- szczegółowego sposobu i zakresu świadczonych usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczaną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- podziału obszaru związku na sektory.

Treść uchwał dostępna jest na stronie internetowej Związku Międzygminnego:

<http://www.mzgek.chrzanow.pl/index.php?id=212>

Ponadto zostały one umieszczone na stronie internetowej Spółdzielni: [www.psm-ch.pl](http://www.psm-ch.pl).

Uchwały wejdą w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, z mocą obowiązującą od 1 lipca 2013 roku.

Zgodnie z nowymi zasadami Związek Międzygminny „Gospodarka Komunalna” stanie się właścicielem odpadów komunalnych wytwarzanych na jego terenie i będzie musiał zapewnić ich odbiór i zagospodarowanie. Obowiązek podpisania umowy z firmą wywozową przejmie Związek. W konkurencyjnym przetargu zostanie wyłoniona firma, która będzie odbierać odpady od właścicieli nieruchomości zamieszkałych. Za odbiór odpadów wszyscy mieszkańcy będą uiszczać opłatę, w ramach której wybrany przedsiębiorca odbierze z nieruchomości i zagospodaruje **każdą ilość odpadów, bez względu na częstotliwość ich odbioru**. Dodatkowo dla budynków wielorodzinnych raz w miesiącu organizowane będą zbiórki zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli, odpadów wielkogabarytowych i zużytych opon.

Ponadto na terenie gmin: Chrzanów, Libiąż i Trzebina, funkcjonować będą Punkty Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZ-OK), gdzie każdy będzie mógł sam dostarczyć selektywnie zebrane odpady oraz zużyta odzież i tekstylia, przeterminowane leki, chemikalia i opakowania po chemikaliach, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble, zużyte opony. Odpady będzie można zostawić w PSZOK bez dodatkowych opłat.

Dla nieruchomości wielorodzinnych obowiązować będzie następujący system gromadzenia odpadów **do pojemników w kolorze:**

- **czarnym:** zmieszane odpady komunalne, tj. takie, które nie będą odbierane selektywnie,
- **niebieskim:** papier i opakowania z papieru (makulatura, tektura, itp.),

- **zielonym:** szkło i opakowania ze szkła (łącznie białe i kolorowe),

- **żółtym:** tworzywa sztuczne i opakowania z tworzyw sztucznych, metale i ich opakowania, opakowania wielomateriałowe.

Pojemniki w odpowiedniej ilości zapewnić ma zarządca nieruchomości.

Częstotliwość odbierania tych odpadów będzie ustalona w harmonogramie, który dostarczy przedsiębiorca odbierający odpady, jednak nie rzadziej niż:

- raz w tygodniu - odpady zmieszane,
- raz na dwa tygodnie, w okresie wiosna-jesień odpady zielone, jeżeli są wytwarzane na terenie nieruchomości,
- raz na dwa tygodnie - odpady selektywnie zbierane w pojemnikach niebieskim, zielonym, żółtym.

Zarządca nieruchomości, w naszym przypadku Zarząd Spółdzielni w terminie do 30 kwietnia bieżącego roku będzie musiał przekazać do Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna” deklarację, w której określi wysokość stawki według której naliczana będzie opłata czyli zadeklaruje czy dana nieruchomość będzie segregować odpady czy też nie.. Użytkownicy mieszkań (osoby którym przysługuje tytuł prawny do mieszkania) zobowiązani są do złożenia zarządcy nieruchomości **informacji na potrzeby sporządzenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi**. Formularze informacji zostaną dostarczone do skrzynek pocztowych oddawczych. Dodatkowo na stronie internetowej Spółdzielni umieszczony został formularz informacji w wersji elektronicznej do pobrania oraz wzór wypełnienia informacji. **Informacja na potrzeby sporządzenia deklaracji o wysokości opłaty za**

... dalszy ciąg na stronie 5



# Z PRAC RADY NADZORCZEJ

W dniu 22.02.2013 r. odbyło się Plenum posiedzenie Rady Nadzorczej PSM w Chrzanowie, którego tematem było:

- rozmowy z osobami zalegającymi z opłatami za używanie lokali mieszkalnych,
- analiza rozliczenia kosztów dostawy wody za II półrocze 2012 r.,
- analiza zaległości czynszowych na lokalach

mieszkalnych i użytkowych za 2012 r.,

- wnioski Komisji Problemowych Rady Nadzorczej,
- informacja o pracy Zarządu Spółdzielni,
- sprawy bieżące i wniesione, w tym:
  - wniosek Zarządu o wykreślenie członków Spółdzielni na podstawie § 21 ust. 1 i 2 pkt 6 Statutu Spółdzielni,

- dyskusja i wnioski,
- sprawy organizacyjne.

Podjęto uchwały:

- nr 14/4/2013, 15/4/2013, 16/4/2013, 17/4/2013, 18/4/2013, 19/4/2013, 20/4/2013, 21/4/2013, 22/4/2013, 23/4/2013, 24/4/2013, 25/4/2013 dotyczące wykreślenia z członkostwa Spółdzielni.

ZK.

## SEGREGACJA ODPADÓW - JAK TO ROBIĆ PRAWIDŁOWO

Rodzaj odpadów	Co NALEŻY wrzucać	Czego NIE NALEŻY wrzucać
Makulatura (pojemnik niebieski)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Gazety i czasopisma,</li> <li>- Prospekty i kalendarze,</li> <li>- Książki,</li> <li>- Zeszyty,</li> <li>- Kartony i opakowania papierowe,</li> <li>- Tekturę.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zabrudzonych i zatłuszczonych papierów (np. po maśle),</li> <li>- tapet,</li> <li>- kalek i papierów przebitkowych,</li> <li>- papieru lakierowanego,</li> <li>- kartonów po napojach i mleku,</li> <li>- artykułów higienicznych (podpasek, pieluch),</li> <li>- worków po cemente.</li> </ul>
Tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe (pojemnik żółty)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- butelki po napojach i wodzie mineralnej typu PET bez nakrętek,</li> <li>- opakowania po chemii gospodarczej,</li> <li>- butelki i opakowania po artykułach spożywczych (jogurtach, kefirach, mleku, owocach),</li> <li>- plastikowe torebki, worki, reklamówki,</li> <li>- puszki po napojach i sokach,</li> <li>- puszki po konserwach,</li> <li>- drobny złom żelazny i metale kolorowe,</li> <li>- opakowania wielomateriałowe (kartony po mleku, napojach, itp.).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- wyrobów z PCV (np. wykładzin, płytek),</li> <li>- worków po środkach ochrony roślin i nawozach sztucznych,</li> <li>- tworzyw piankowych i styropianu,</li> <li>- opakowań po lekarstwach,</li> <li>- butelek po olejach silnikowych, spożywczych,</li> <li>- puszek i opakowań po farbach, lakierach, aerozoluach,</li> <li>- żarówek i świetlówek, sprzętu AGD, baterii,</li> <li>- opakowań po środkach chwastobójczych i owadobójczych.</li> </ul>
SZKŁO (pojemnik zielony)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- butelki,</li> <li>- słoiki,</li> <li>- szklanki i opakowania szklane.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zakrętek, przykrywek, kapsli i korków,</li> <li>- ceramiki, porcelany, fajansu, naczyń żaroodpornych,</li> <li>- luster, żarówek, szkła okiennego,</li> <li>- lamp neonowych, halogenowych, rtęciowych,</li> <li>- szkła okiennego, szyb samochodowych, szkła zbrojonego, luksferów (pustaków szklanych).</li> </ul>
Odpady zielone (worki brązowe)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- skoszoną trawę,</li> <li>- liście,</li> <li>- drobne gałęzie,</li> <li>- odpady z ogrodów.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- roślinnych odpadów kuchennych (obierek, resztek jedzenia, owoców, warzyw, itp.).</li> </ul>
Odpady zmieszane (pojemnik czarny)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- wszystkie odpady, nie mieszczące się powyżej,</li> <li>- popiół.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>gorącego popiołu!</b></li> </ul>

Odpady przed wrzuceniem do odpowiednich pojemników należy oczyścić i zgnieść, a z odpadów papierowych usunąć zszywki, metalowe części i plastikowe elementy. W przypadku braku możliwości ich oczyszczenia odpady te należy umieszczać w pojemniku na odpady zmieszane.

## LOKALE DO WYNAJĘCIA

Powszechna Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chrzanowie informuje, że posiada do wynajęcia lokale użytkowe na prowadzenie działalności gospodarczej:

1. Chrzanów ul. Mieszka I 9A - lokal o pow. 41,00 m<sup>2</sup> (wolny od 1.04.2013 r.),
2. Chrzanów ul. Mieszka I 9C - lokal o pow. 46,00 m<sup>2</sup>,
3. Chrzanów Kol. Rospontowa 13 - lokal o pow. 87,78 m<sup>2</sup>,
4. Chrzanów Kol. Rospontowa 13 - lokal o pow. 108,34 m<sup>2</sup>,
5. Chrzanów ul. Brzezina 10 - lokal o pow. 6,00 m<sup>2</sup> (wolny od 1.04.2013 r.),
6. Libiąż ul. Wojska Polskiego 2 - lokal o pow. 78,00 m<sup>2</sup>,
7. Libiąż ul. Ratowników Górniczych 1 - lokal o pow. 52,66 m<sup>2</sup>,
8. Libiąż ul. Ratowników Górniczych 1 - lokal o pow. 27,50 m<sup>2</sup>,

Informujemy ponadto, że istnieje możliwość wynajmu lokalu (z dostosowaniem go do potrzeb najemcy) w budynku byłej pompowni przy budynku Brzezina 12 w Chrzanowie o powierzchni około 35 m<sup>2</sup>.

Chętnych do wynajęcia prosimy o składanie pisemnych ofert

w biurze Spółdzielni  
ul. Kardynała Wyszyńskiego 17  
w Chrzanowie pokój 120.

Informacji o warunkach najmu  
udzielamy telefonicznie pod  
numerem telefonu

(32) 623 66 12 wew. 34, 35

Zarząd PSM w Chrzanowie

### Wydawca :

Powszechna Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chrzanowie  
ul. Kard. Wyszyńskiego 17,  
tel.: (32) 623 66 12  
fax: (32) 623 47 54  
www.psm-ch.pl  
e-mail: psm@psm-ch.pl



### Realizacja wydawnicza:

Opracowanie graficzne, skład komputerowy, akwizycja i druk na zlecenie wydawcy :  
MEGANTO Technika i Multimedia  
32-500 Chrzanów, ul. Świętokrzyska 40,  
tel.: (32) 6239714, kom. 601 492807,  
e-mail : meganto@wp.pl, http://meganto.prv.pl



**INFORMACJA  
NA POTRZEBY SPORZĄDZENIA DEKLARACJI  
O WYSOKOŚCI OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI**

Podstawa prawna: Uchwała Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna” w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy.

Składający: Formularz przeznaczony jest dla mieszkańców budynków wielolokalowych – użytkowników lokali mieszkalnych w spółdzielniach mieszkaniowych, TBS, wspólnotach mieszkaniowych oraz innych formach wspólnego zarządu.

Miejsce składania: Zarządca nieruchomości

**A. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI**

1. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat poprzez postawienie znaku X)

informacja składana po raz pierwszy

zmiana danych zawartych w poprzedniej informacji (data zmiany)

□ □ - □ □ - □ □ □ □  
(dzień-miesiąc-rok)

**B. DANE IDENTYFIKACYJNE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ WRAZ Z ADRESEM ZAMIESZKANIA**

2. Nazwisko i imię

KOWALSKI JAN

3. Kraj

POLSKA

4. Województwo

MAŁOPOLSKIE

5. Powiat

CHRZANOWSKI

6. Gmina

CHRZANÓW

7. Ulica

KOŚCIUSZKI

8. Nr domu

5

9. Nr lokalu

7

10. Miejscowość

CHRZANÓW

11. Kod pocztowy

32-500

12. Poczta

CHRZANÓW

**C. ADRES NIERUCHOMOŚCI (LOKALU), NA KTÓREJ POWSTAJĄ ODPADY KOMUNALNE**

13. Miejscowość

CHRZANÓW

14. Ulica

KOŚCIUSZKI

15. Nr budynku

5

16. Nr lokalu

7

**D. LICZBA OSÓB ZAMIESZKUJĄCYCH NIERUCHOMOŚĆ**

17. Oświadczam, że na terenie nieruchomości, której dotyczy niniejsza informacja:

liczba osób zameldowanych wynosi

5

liczba osób faktycznie zamieszkujących wynosi

4

Proszę podać powód niezamieszkiwania osób zameldowanych:

jedna osoba studiuje i mieszka  
w akademiku

**E. OŚWIADCZENIE I PODPIS OSOBY SKŁADAJĄCEJ INFORMACJĘ/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ** (niepotrzebne skreślić)

Oświadczam, że są mi znane przepisy art. 54 Kodeksu karnego skarbowego, „Podatnik, który uchylając się od opodatkowania, nie ujawnia właściwemu organowi przedmiotu lub podstawy opodatkowania lub nie składa deklaracji, przez co naraża podatek na uszczuplenie, podlega karze grzywny do 720 stawek dziennych, albo karze pozbawienia wolności, albo obu tym karom łącznie” oraz art. 233 § 1 Kodeksu karnego „Kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3”.

Przez podpisanie niniejszego oświadczenia wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla celów związanych z ustaleniem opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych.

18. Data

22.04.2013 r.

19. Czytelny podpis (z podaniem imienia i nazwiska; pieczęć osoby upoważnionej)

Jan Kowalski

**POUCZENIE:**

1. W przypadku zmiany liczby osób zamieszkujących nieruchomość należy niezwłocznie złożyć nową informację do Zarządcy nieruchomości.
2. Należność za gospodarowanie odpadami komunalnymi należy uiścić w sposób określony przez Zarządcę nieruchomości.
3. Wzór informacji Zarządca przekazuje do wypełnienia użytkownikom lokali mieszkalnych w budynkach wielolokalowych. Na podstawie informacji złożonych przez mieszkańców, Zarządca składa deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Zarządca zobowiązany jest przechowywać w/w informacje i w przypadku weryfikacji danych będących podstawą ustalenia wysokości opłaty, przedstawić Zarządowi Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna”.

# PO RAZ KOLEJNY TYTUŁ DOBRA SPÓŁDZIELNIA



**To trzecie takie wyróżnienie przyznane rok po roku przez ogólnopolski dodatek Strefa Gospodarki ukazujący się w łamach Dziennika - Gazeta Prawna dla Powszechnej Spółdzielni Mieszkaniowej w Chrzanowie**

Zasadniczym celem programu jest wyłonienie wąskiego grona najlepszych w naszym kraju spółdzielni mieszkaniowych. Poprzez pokazanie „spółdzielczych liderów” chcemy wzmocnić wizerunek polskiej spółdzielczości mieszkaniowej i komunikować naszym czytelnikom zasadnicze idee przyświecające potężnemu, polskiemu ruchowi spółdzielczemu. Program ma za zadanie upowszechniać, a także propagować właściwe wzorce, modele oraz strategie funkcjonowania spółdzielni i sprawne zarządzanie przez nie zasobami mieszkaniowymi - Państwo w tą ideę doskonale się wpisujecie czego dowodem są osiągnięte przez Spółdzielnię wyniki!!!

**Łukasz Osypiński**  
Dyrektor Programu  
Strefa Gospodarki dodatek Dziennik Gazeta Prawna

**gospodarowanie odpadami komunalnymi** to prosty formularz zawierający potrzebne dane do określenia wysokości opłaty, w tym liczbę osób zameldowanych oraz faktycznie zamieszkujących dany lokal mieszkalny. W przypadku różnicy pomiędzy liczbą osób zamieszkałych i zameldowanych należy podać powód, dlaczego nie zamieszkują one pod podanym adresem.

**Prosimy o przekazanie wypełnionych formularzy informacji do Administracji osiedli lub do siedziby Spółdzielni do dnia 19 kwietnia 2013 roku.**

W przypadku nie dostarczenia formularza Informacji w wyżej wymienionym terminie, do naliczeń z tytułu gospodarowania odpadami komunalnymi brane będą dotychczasowe dane o ilości osób zameldowanych w poszczególnych mieszkaniach. Jeżeli dane dotychczasowe okazały się niezgodne ze stanem faktycznym konsekwencje z tego tytułu poniesie osoba dysponująca prawem do mieszkania

O jakichkolwiek zmianach w zakresie ilości osób, osoba posiadająca tytuł prawny do lokalu mieszkalnego zobowiązana jest poinformować Spółdzielnię poprzez złożenie nowej „informacji

na potrzeby sporządzenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi”.

**OPLATY** związane z wywozem odpadów komunalnych

Opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość (na podstawie wypełnionej „Informacja na potrzeby sporządzenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi”) oraz stawki opłaty ustalonej przez Zgromadzenie Związku.

Na terenie naszego Związku ustalono stawki opłat w wysokości:

- **8,70 zł/osobę miesięcznie** - w przypadku segregacji odpadów komunalnych,

- **15,00 zł/osobę miesięcznie** - w przypadku braku segregacji odpadów komunalnych

Nasza Spółdzielnia kierując się dobrze pojętym interesem mieszkańców oraz troską o środowisko naturalne, zamierza **zadeklarować selektywną zbiórke odpadów tj. niższą stawkę 8,70 zł/osobę miesięcznie.**

Związek Międzygminny „Gospodarka Komu-

nalna” ustalili, iż na terenie nieruchomości wielo-lokalowej prowadzona jest segregacja odpadów, gdy w **pojemnikach przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów komunalnych nie będą występować odpady zmieszane.**

W przypadku stwierdzenia przez firmę odbierającą odpady niewywiązywania się ze zobowiązania do segregacji odpadów lub stwierdzenia niewłaściwego segregowania odpadów Zarząd Związku wyda decyzję administracyjną określającą zaległości z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, a odpady zostaną odebrane z terenu nieruchomości jako zmieszane. Konsekwencją tego będzie obciążenie użytkowników mieszkań korzystających z tych pojemników opłatą wyższą, to jest 15,00 zł/osobę miesięcznie.

**Kierując się warunkami finansowymi, po zadeklarowaniu segregacji odpadów komunalnych, należy dołożyć należytej staranności w stosowaniu zasad segregacji, a zwłaszcza spełnienia ustalonego przez związek warunku selektywnego zbierania odpadów.**

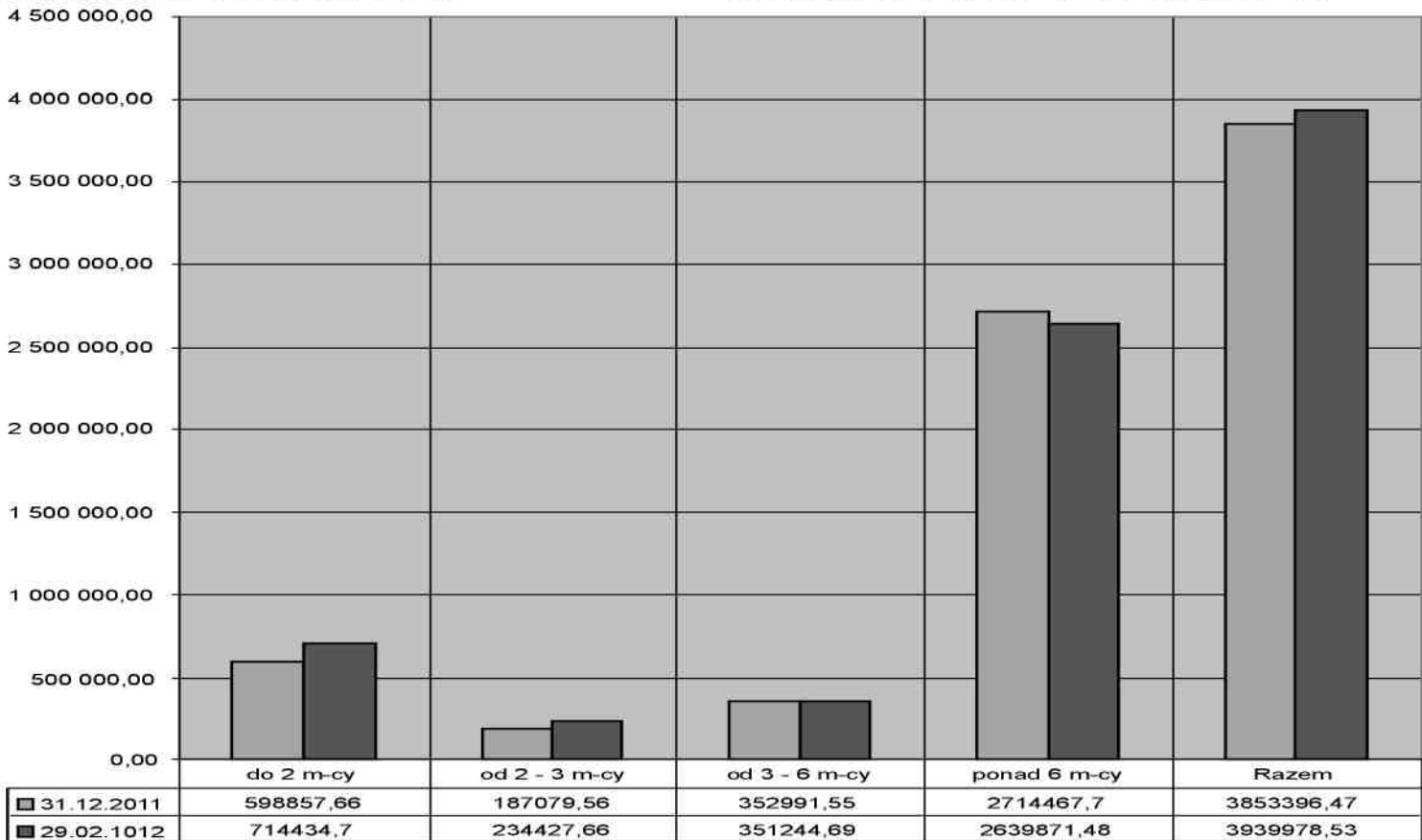
W odrębnym artykule przedstawiamy Państwu informacje jak prawidłowo segregować odpady.

**Zarząd PSM w Chrzanowie**

## ZALEGŁOŚCI W OPŁATACH ZA LOKALE MIESZKALNE

Zaległości w opłatach za lokale mieszkalne wg stanu na 28.02.2013 r. wynoszą **4 228 538,53 zł** (dla przypomnienia wg stanu na 31.12.2012 r. zaległości z tego tytułu wynosiły **4 114 888,80 zł**).

Poniższy wykres obrazuje zaległości w opłatach za używanie mieszkań w poszczególnych przedziałach liczonych krotnością wymiaru miesięcznych opłat za używanie mieszkań, według stanu na 28 luty 2013 roku.



Adres budynku	Ilość mieszkań w budynku	Zaległości									
		do 2 m-cy		od 2 do 3 m-cy		od 3 do 6 m-cy		powyżej 6 m-cy		ogółem	
		kwota	ilość mieszkań	kwota	ilość mieszkań	kwota	ilość mieszkań	kwota	ilość mieszkań	kwota	ilość mieszkań
Mieszka I 4	104	3 533,37	22	1 235,95	1	3 188,25	2	3 405,23	1	11 362,80	26
Mieszka I 9	60	2 423,79	10	1 266,78	1	0,00	0	0,00	0	3 690,57	11
Mieszka I 11	60	554,32	6	4 752,39	4	1 544,84	1	7 806,66	2	14 658,21	13
Mieszka I 13	75	5 281,00	18	938,25	1	2 020,19	1	3 380,65	1	11 620,09	21
Mieszka I 11A	60	1 766,84	8	0,00	0	2 172,59	1	0,00	0	3 939,43	9
Mieszka I 15A	60	1 883,38	11	1 840,63	2	2 384,05	1	6 533,14	1	12 641,20	15
Piastowska 38	30	636,39	4	0,00	0	0,00	0	0,00	0	636,39	4

Broniewskiego 12	75	2 169,21	11	1 368,40	1	4 699,70	3	5 430,72	2	13 668,03	17
Broniewskiego 14	60	3 080,27	14	0,00	0	2 603,24	1	0,00	0	5 683,51	15
Broniewskiego 12A	75	3 656,33	19	2 307,02	2	4 053,22	2	12 985,29	2	23 001,86	25
Broniewskiego 14A	60	1 001,83	9	0,00	0	1 445,82	1	4 171,37	1	6 619,02	11
Broniewskiego 16A	75	1 900,53	14	1 162,19	1	0,00	0	39 171,64	4	42 234,36	19
Broniewskiego 10B	60	1 754,66	13	0,00	0	1 939,90	1	15 011,05	1	18 705,61	15
Broniewskiego 12B	75	5 754,54	18	5 825,86	5	1 425,39	1	24 012,40	2	37 018,19	26
Broniewskiego 14B	60	3 264,03	8	2 739,66	2	2 702,29	2	15 524,49	2	24 230,47	14
Broniewskiego 16B	75	2 408,63	14	0,00	0	2 862,14	2	37 487,64	3	42 758,41	19
Zielona 22a	45	1 841,73	7	1 001,67	1	3 956,14	2	0,00	0	6 799,54	10
Zielona 20b	45	927,33	7	1 051,85	1	5 094,83	3	2 643,31	1	9 717,32	12
Zielona 22b	45	3 827,19	11	794,30	1	0,00	0	14 375,87	2	18 997,36	14
Sienkiewicza 8	57	3 430,61	15	1 366,66	1	0,00	0	0,00	0	4 797,27	16
Sienkiewicza 9	56	1 185,11	10	0,00	0	0,00	0	27 285,90	1	28 471,01	11
Sienkiewicza 10	57	3 611,40	17	1 443,54	1	0,00	0	0,00	0	5 054,94	18
Sienkiewicza 13	57	6 333,93	15	2 352,55	2	7 267,17	3	7 238,08	2	23 191,73	22
Sienkiewicza 15	57	4 107,35	19	1 174,13	1	2 404,76	1	7 851,65	1	15 537,89	22
Wodzińska 10	44	3 950,71	17	944,88	1	1 470,25	1	4 201,50	1	10 567,34	20
Grzybowa 1	91	2 748,00	18	0,00	0	5 598,13	4	40 051,65	3	48 397,78	25
Grzybowa 3	90	2 771,14	20	1 610,68	2	2 809,79	2	0,00	0	7 191,61	24
Grzybowa 4	59	3 627,81	11	0,00	0	0,00	0	19 052,18	4	22 679,99	15
Grzybowa 5	90	4 365,04	19	2 172,80	2	3 356,80	2	7 037,53	1	16 932,17	24
Grzybowa 6	60	2 803,40	14	1 647,72	1	0,00	0	36 468,50	3	40 919,62	18
Sądowa 2	60	2 618,00	13	1 417,22	1	0,00	0	43 653,01	3	47 688,23	17
Aleja Henryka 17	17	500,4	6	0,00	0	1 107,98	1	0,00	0	1 608,38	7
Aleja Henryka 36	10	768,8	2	0,00	0	0,00	0	0,00	0	768,80	2
Kopernika 3	20	3 575,86	4	0,00	0	0,00	0	0,00	0	3 575,86	4
Henryka Jordana 2	68	4 730,41	19	0,00	0	2 570,92	1	4 375,66	1	11 676,99	21
Henryka Jordana 4	66	2 714,60	12	2 201,69	2	6 400,69	3	18 867,18	3	30 184,16	20
Henryka Jordana 6	68	2 269,33	15	1 460,68	1	0,00	0	45 344,78	3	49 074,79	19
Henryka Jordana 8	100	5 474,97	20	1 980,78	2	2 187,28	2	46 121,57	5	55 764,60	29
Marszałka F.Focha 22	24	2 954,72	7	0,00	0	0,00	0	13 077,42	1	16 032,14	8
Kadłubek 22	30	3 163,17	5	876,19	1	0,00	0	4 000,75	1	8 040,11	7
Kadłubek 30	24	2 155,46	9	0,00	0	1 857,25	1	0,00	0	4 012,71	10
Kadłubek 22a	60	4 456,73	15	1 513,72	1	3 144,16	2	10 574,36	1	19 688,97	19
Kadłubek 24a	30	1 613,43	7	0,00	0	1 113,37	1	33 407,71	1	36 134,51	9
Kadłubek 30a	30	1 045,63	4	2 206,73	2	0,00	0	11 307,86	2	14 560,22	8
Kadłubek 24b	30	2 444,43	10	1 333,94	1	2 263,06	1	0,00	0	6 041,43	12
Kadłubek 30b	30	2 947,60	9	794,44	1	0,00	0	0,00	0	3 742,04	10
Kadłubek 30c	30	1 094,99	6	1 176,67	1	0,00	0	13 770,07	3	16 041,73	10
Kadłubek 30d	30	1 238,76	7	0,00	0	0,00	0	43 239,92	1	44 478,68	8
Kadłubek 30e	30	950,4	10	0,00	0	2 221,88	1	17 119,17	1	20 291,45	12
Świętokrzyska 21	30	955,51	9	2 374,61	2	0,00	0	8 628,94	2	11 959,06	13
Trzebińska 1	36	3 117,77	10	691,58	1	0,00	0	0,00	0	3 809,35	11
Trzebińska 5	29	3 650,39	6	0,00	0	1 671,50	1	0,00	0	5 321,89	7
Trzebińska 9	12	1 384,80	2	0,00	0	0,00	0	0,00	0	1 384,80	2
Trzebińska 11	44	5 575,85	16	0,00	0	1 780,09	1	0,00	0	7 355,94	17
Trzebińska 13	30	2 784,95	12	1 642,69	1	2 822,79	1	0,00	0	7 250,43	14
Trzebińska 17	61	3 324,79	15	0,00	0	3 007,52	1	9 821,33	2	16 153,64	18
Trzebińska 19	62	3 039,78	14	2 879,61	2	0,00	0	10 503,81	1	16 423,20	17
Trzebińska 21	6	566,18	2	0,00	0	0,00	0	0,00	0	566,18	2
Trzebińska 23	20	2 467,86	7	1 250,79	1	0,00	0	0,00	0	3 718,65	8
Trzebińska 25	30	2 141,86	7	884,34	1	0,00	0	0,00	0	3 026,20	8
Trzebińska 27	23	4 456,93	12	0,00	0	0,00	0	0,00	0	4 456,93	12
Trzebińska 29	30	1 745,45	6	1 169,99	1	0,00	0	0,00	0	2 915,44	7
Trzebińska 31	62	3 007,80	12	0,00	0	1 859,01	1	0,00	0	4 866,81	13
Trzebińska 33	62	3 848,63	14	1 350,92	1	4 708,26	2	11 439,34	2	21 347,15	19
Niepodległości 1	60	3 631,66	20	0,00	0	2 229,39	1	0,00	0	5 861,05	21
Niepodległości 2	12	593,32	4	1 272,31	1	0,00	0	0,00	0	1 865,63	5
Niepodległości 3	54	3 816,01	11	0,00	0	0,00	0	5 752,29	1	9 568,30	12
Niepodległości 4	40	1 838,06	7	4 333,84	3	0,00	0	0,00	0	6 171,90	10
Niepodległości 5	60	4 795,97	13	2 097,00	1	2 174,43	1	27 978,84	3	37 046,24	18
Niepodległości 6	54	4 282,98	14	1 485,05	1	0,00	0	16 602,57	2	22 370,60	17
Niepodległości 7	54	1 809,97	7	1 594,48	1	2 826,82	1	36 100,00	4	42 331,27	13
Niepodległości 8	30	806,03	3	1 467,40	1	0,00	0	0,00	0	2 273,43	4
Niepodległości 9	30	332,94	5	0,00	0	0,00	0	0,00	0	332,94	5
Niepodległości 10	12	2 654,47	6	0,00	0	0,00	0	0,00	0	2 654,47	6
Niepodległości 11	43	1 178,77	6	0,00	0	1 654,41	1	0,00	0	2 833,18	7
Niepodległości 12	20	1 070,61	4	0,00	0	0,00	0	0,00	0	1 070,61	4
Niepodległości 13	20	139,02	5	0,00	0	4 376,04	2	0,00	0	4 515,06	7
Niepodległości 14	40	5 136,76	14	1 557,16	1	0,00	0	0,00	0	6 693,92	15
Niepodległości 15	30	3 094,45	8	1 650,99	1	0,00	0	0,00	0	4 745,44	9

Lepiej słyszeć i rozumieć świat dźwięków !

# APARATY SŁUCHOWE

N.Z.O.Z., „Medi-Vox”



Oferujemy:

- **BEZPŁATNE** BADANIE SŁUCHU, porady
- **REFUNDACJE NARODOWEGO FUNDUSZU ZDROWIA**
- naprawy i regulacje aparatów słuchowych
- baterie, akcesoria i sprzęt pomocniczy dla osób niesłyszących

Chrzanów, ul. Sokoła 30, tel.032 623-21-55, kom. 504 276 156  
czynne: od pon. - pt. 9-16, sob. 9-13

Trzebinia NZOZ (Przychodnia) tel.032 711 83 51, 504 276 156  
czynne: pon. i czw. 14 - 17, wt. śr. pt. 9 - 15

Libiąż u. 9 Maja 2 tel. 516 902 923, 504 276 156  
czynne: pon. i czw. 10 - 15 **KONSULTACJE!**

## REFUNDACJE PCPR i NFZ, RATY



**CENTRUM ZDROWIA RUCZAJ**

Dbamy o oczy całej Twojej rodziny

Do końca **KWIETNIA 2013**  
zapraszamy wszystkich  
na **BEZPŁATNE** badanie  
w kierunku wykrywania

### WAD WZROKU

Zapewniamy profesjonalny  
sprzęt i fachową  
obsługę

**(032) 623-10-86**

Chrzanów ul. Sokoła 30  
pn - pt od 10.00 do 17.00



**OKO-PLAST**

**PRODUCENT:**

Bolecin k/Trzebinii, ul. Fabryczna 473  
tel./fax + 48(32) 61 375 82, 61 375 61

**SALON FIRMOWY:**

CHRZANÓW ul. Wyszyńskiego 21, tel./fax + 48(32) 754 12 66



**OKNA**  
PCV - DREWNO - ALU

**ZABUDOWA BALKONÓW**

**SZKLANE OGRODY**

**DRZWI**

**ROLETY I ZALUZYJE**



... u nas najtańsze okna

Niepodległości 16	12	1 006,16	2	0,00	0	0,00	0	0,00	0	1 006,16	2
Niepodległości 17	12	449,6	2	0,00	0	0,00	0	21 612,74	1	22 062,34	3
Kardynała Wyszyńskiego 1	30	1 035,17	4	0,00	0	0,00	0	38 116,94	1	39 152,11	5
Kardynała Wyszyńskiego 3	10	327,47	1	0,00	0	3 550,53	1	0,00	0	3 878,00	2
Kardynała Wyszyńskiego 7	69	3 479,99	16	644,47	1	0,00	0	0,00	0	4 124,46	17
Kardynała Wyszyńskiego 9	71	7 195,18	20	2 356,76	2	7 551,28	2	7 269,17	1	24 372,39	25
Kardynała Wyszyńskiego 11	70	5 461,04	21	0,00	0	2 224,85	1	30 622,20	5	38 308,09	27
Kardynała Wyszyńskiego 15	69	1 452,46	12	1 288,59	1	2 252,90	1	30 732,89	3	35 726,84	17
Oś. ZWM 1	40	4 604,46	9	1 595,48	1	2 318,99	1	0,00	0	8 518,93	11
Oś. ZWM 2	60	5 129,31	19	4 317,61	2	2 033,96	1	0,00	0	11 480,88	22
Oś. ZWM 3	40	2 079,54	9	0,00	0	11 473,60	4	18 902,01	3	32 455,15	16
Oś. ZWM 4	40	2 493,16	12	1 802,33	1	0,00	0	16 493,55	1	20 789,04	14
Oś. ZWM 5	30	812,73	5	1 847,76	1	5 913,02	2	10 515,15	1	19 088,66	9
Oś. ZWM 6	40	1 550,36	13	1 894,32	1	3 746,27	2	33 438,36	1	40 629,31	17
Oś. ZWM 7	20	1 901,47	3	0,00	0	0,00	0	0,00	0	1 901,47	3
Oś. ZWM 8	50	3 566,20	12	0,00	0	2 507,69	1	0,00	0	6 073,89	13
Oś. ZWM 9	40	2 935,03	9	3 907,90	3	0,00	0	4 452,83	1	11 295,76	13
Oś. ZWM 10	30	2 776,40	6	0,00	0	6 267,95	2	0,00	0	9 044,35	8
Oś. ZWM 11	80	6 177,51	23	0,00	0	1 373,35	1	13 173,92	2	20 724,78	26
Oś. ZWM 12	60	2 882,64	12	4 909,85	4	3 794,63	2	7 505,34	1	19 092,46	19
Oś. ZWM 13	91	5 104,27	22	1 119,32	1	13 635,01	6	28 390,34	2	48 248,94	31
Oś. ZWM 14	34	829	6	0,00	0	0,00	0	30 463,75	2	31 292,75	8
Oś. ZWM 15	30	1 453,53	7	0,00	0	0,00	0	0,00	0	1 453,53	7
Oś. ZWM 16	40	3 650,48	12	0,00	0	1 949,41	1	6 059,74	1	11 659,63	14
Urzędnicza 8	30	4,3	4	0,00	0	1 351,15	1	40 963,33	3	42 318,78	8
Urzędnicza 10	30	471,24	4	0,00	0	1 383,25	1	17 230,77	3	19 085,26	8
Urzędnicza 12	30	1 723,77	6	0,00	0	0,00	0	22 180,49	2	23 904,26	8
Ratowników Górnicych 8	30	854,73	5	0,00	0	0,00	0	4 112,42	1	4 967,15	6
Ratowników Górnicych 10	30	1 435,01	7	0,00	0	1 103,67	1	48 220,11	4	50 758,79	12
Ratowników Górnicych 12	30	547,25	3	0,00	0	1 277,94	1	11 013,40	1	12 838,59	5
11 Listopada 4	90	5 426,08	25	1 772,18	2	0,00	0	27 229,68	2	34 427,94	29
11 Listopada 8	75	2 250,49	12	1 030,45	1	2 010,41	1	14 491,68	2	19 783,03	16
11 Listopada 12	90	3 658,95	17	2 430,74	2	1 978,42	1	87 458,26	3	95 526,37	23
11 Listopada 14	80	6 536,90	21	0,00	0	1 921,29	1	168 879,03	8	177 337,22	30
11 Listopada 16	80	9 349,76	24	0,00	0	8 746,97	3	137 632,66	7	155 729,39	34
11 Listopada 18	90	8 667,11	19	1 590,79	1	9 389,49	4	6 938,58	2	26 585,97	26
11 Listopada 20	70	3 449,76	18	8 623,01	6	10 374,89	4	17 948,49	2	40 396,15	30

11 Listopada 22	120	7 765,08	21	7 525,03	5	3 808,54	2	149 935,51	5	169 034,16	33
9 Maja 1	75	5 228,47	17	1 079,81	1	5 490,38	3	33 588,78	4	45 387,44	25
9 Maja 3	90	3 600,62	22	2 202,88	2	5 482,03	3	46 864,38	2	58 149,91	29
Wojska Polskiego 5	104	4 614,99	27	796,40	1	2 497,32	1	202 773,07	9	210 681,78	38
Wojska Polskiego 7	120	4 574,26	28	0,00	0	3 805,83	2	59 588,52	3	67 968,61	33
Wojska Polskiego 9	105	7 244,78	29	2 873,74	3	1 218,28	1	25 566,78	4	36 903,58	37
1 Stycznia 12	45	1 779,97	5	0,00	0	3 668,35	2	4 011,29	1	9 459,61	8
M. Wańkowicza 1	20	793,55	3	0,00	0	3 588,26	2	38 555,48	2	42 937,29	7
M. Wańkowicza 3	21	1 352,91	6	1 072,39	1	0,00	0	6 502,69	1	8 927,99	8
M. Wańkowicza 5	19	671,88	5	1 238,51	1	0,00	0	9 490,61	2	11 401,00	8
Kolonia Rospontowa 13	36	1 836,20	6	1 037,80	1	0,00	0	16 663,39	3	19 537,39	10
Kolonia Rospontowa 14	30	905,56	5	601,48	1	1 688,25	1	0,00	0	3 195,29	7
Kolonia Rospontowa 17	60	2 782,76	10	1 035,62	1	1 974,17	1	45 513,72	5	51 306,27	17
Orkana 21	49	6 224,81	19	1 641,92	1	0,00	0	4 001,86	1	11 868,59	21
Orkana 21A	50	2 914,13	14	2 324,30	2	2 678,55	1	0,00	0	7 916,98	17
Orkana 21B	50	1 177,72	11	0,00	0	1 635,68	1	72 300,29	3	75 113,69	15
Orkana 21C	50	2 249,05	9	2 213,10	1	2 074,98	1	0,00	0	6 537,13	11
Orkana 21D	40	4 315,57	12	3 261,45	2	0,00	0	16 517,22	1	24 094,24	15
Orkana 21E	50	4 666,25	18	1 088,52	1	1 643,45	1	37 094,28	4	44 492,50	24
Orkana 21F	50	3 463,32	11	0,00	0	2 421,40	1	46 314,55	2	52 199,27	14
Orkana 21G	50	4 624,93	13	0,00	0	7 618,43	4	4 678,10	1	16 921,46	18
Szarych Szeregów 2	20	1 081,37	7	2 422,00	2	0,00	0	4 356,68	1	7 860,05	10
Szarych Szeregów 6	20	2 106,45	8	0,00	0	0,00	0	0,00	0	2 106,45	8
Szarych Szeregów 8	20	1 227,48	3	0,00	0	0,00	0	0,00	0	1 227,48	3
Szarych Szeregów 10	20	1 743,71	6	0,00	0	0,00	0	5 272,37	1	7 016,08	7
Szarych Szeregów 12	20	1 139,59	5	0,00	0	0,00	0	0,00	0	1 139,59	5
Szarych Szeregów 14	20	3 966,80	11	3 869,71	3	3 112,91	1	0,00	0	10 949,42	15
Szarych Szeregów 2a	20	2 190,99	8	0,00	0	0,00	0	27 573,06	1	29 764,05	9
Szarych Szeregów 4a	40	5 401,61	11	1 130,01	1	0,00	0	0,00	0	6 531,62	12
Szarych Szeregów 8a	50	4 067,32	12	0,00	0	3 707,70	2	20 669,97	1	28 444,99	15
Szarych Szeregów 2b	20	2 806,35	6	0,00	0	3 529,53	2	0,00	0	6 335,88	8
Szarych Szeregów 2c	20	3 640,55	6	0,00	0	8 432,11	4	2 682,80	1	14 755,46	11
Wincentego Witosa 1	57	1 371,91	11	1 169,55	1	3 503,90	2	7 787,13	2	13 832,49	16
Wincentego Witosa 3	56	2 286,13	13	2 110,67	2	4 450,70	2	0,00	0	8 847,50	17
Wincentego Witosa 1a	20	773,52	5	979,70	1	2 795,66	1	3 861,66	1	8 410,54	8
Wincentego Witosa 1b	20	1 527,85	6	0,00	0	0,00	0	0,00	0	1 527,85	6
Wincentego Witosa 1c	20	2 146,13	6	0,00	0	1 896,62	1	0,00	0	4 042,75	7
Pogorska 10	16	34,32	1	0,00	0	1 247,66	1	0,00	0	1 281,98	2
Pogorska 12	44	3 102,42	6	0,00	0	2 224,27	1	10 144,53	2	15 471,22	9
Pogorska 10A	55	6 076,38	15	0,00	0	0,00	0	13 891,19	1	19 967,57	16
Pogorska 12A	64	4 311,94	16	1 445,10	1	2 033,04	1	33 800,19	4	41 590,27	22
Pogorska 10B	32	2 357,93	6	1 403,36	1	0,00	0	57 807,32	2	61 568,61	9
Pogorska 12B	16	202,23	2	0,00	0	0,00	0	28 873,03	1	29 075,26	3
Pogorska 10C	16	932,37	4	0,00	0	0,00	0	0,00	0	932,37	4
Pogorska 10D	24	1 329,84	5	1 239,45	1	0,00	0	30 083,25	1	32 652,54	7
Pogorska 10E	16	3 086,24	4	0,00	0	0,00	0	0,00	0	3 086,24	4
Władysława Szafera 2	20	531,63	2	0,00	0	0,00	0	0,00	0	531,63	2
Władysława Szafera 4	20	2 717,78	6	1 575,45	1	0,00	0	0,00	0	4 293,23	7
Władysława Szafera 6	20	802,24	4	0,00	0	5 146,87	2	8 028,06	1	13 977,17	7
Władysława Szafera 8	20	2 455,10	3	919,45	1	4 359,80	2	0,00	0	7 734,35	6
Władysława Szafera 10	30	1 647,26	10	0,00	0	2 419,04	1	0,00	0	4 066,30	11
Pęcowskiego Jana 1	71	3 794,38	20	4 500,80	3	6 388,60	3	32 711,19	3	47 394,97	29
Pęcowskiego Jana 2	75	9 941,04	30	1 644,49	1	1 389,22	1	6 354,44	2	19 329,19	34
Pęcowskiego Jana 3	32	2 698,19	8	0,00	0	6 653,36	3	0,00	0	9 351,55	11
Pęcowskiego Jana 4	40	1 134,20	11	965,41	1	0,00	0	0,00	0	2 099,61	12
Pęcowskiego Jana 5	16	1 451,15	4	0,00	0	0,00	0	7 205,21	2	8 656,36	6
Oczkowskiego Jana 2	45	2 736,73	10	849,67	1	0,00	0	17 598,69	2	21 185,09	13
Oczkowskiego Jana 4	60	7 032,85	19	1 359,48	1	4 736,12	2	22 358,47	3	35 486,92	25
Krawczyńskiego 1	65	5 518,38	13	5 440,89	4	1 220,46	1	4 137,37	1	16 317,10	19
Krawczyńskiego 2	75	3 587,77	14	0,00	0	3 793,94	2	37 082,91	3	44 464,62	19
Tadeusza Urbańczyka 1	65	3 175,17	12	1 935,44	2	6 472,47	3	87 585,49	4	99 168,57	21
Tadeusza Urbańczyka 2	65	3 274,14	17	3 215,75	2	2 841,10	1	10 635,39	2	19 966,38	22
Tadeusza Urbańczyka 4	61	5 986,67	21	1 453,41	1	5 935,86	3	9 115,26	2	22 491,20	27
Jabłoniowa 2	51	5 011,24	13	5 973,78	3	6 167,43	3	27 610,92	4	44 763,37	23
Brzezina 10	52	6 336,99	14	1 484,27	1	9 898,55	4	9 013,03	2	26 732,84	21
Brzezina 12	60	6 735,37	16	0,00	0	3 091,77	1	90 190,45	5	100 017,59	22
<b>Razem</b>	<b>8496</b>	<b>531 562,16</b>	<b>1993</b>	<b>199 875,08</b>	<b>156</b>	<b>385 849,85</b>	<b>186</b>	<b>3 124 649,75</b>	<b>258</b>	<b>4 228 538,53</b>	<b>2593</b>

Pomimo podejmowania wszystkich dozwolonych prawem działań, zaległości w opłatach wzrastają. Szczegóły o podejmowanych w 2012 roku działaniach w celu odzyskania zaległości podamy w kolejnym Biuletynie.

Najtrudniejsze są zaległości długotrwałe. Zaległości w opłatach za używanie mieszkań powyżej

6-ciu miesięcy dotyczą 258 osób i stanowią prawie 74 % zaległości ogółem.

Niepokojącym zjawiskiem są wzrastające zaległości u osób, które uzyskały odrębną własność mieszkań, najczęściej na preferencyjnych warunkach. Na koniec lutego bieżącego roku dotyczą one ponad 1451 właścicieli, zalegających

ogółem na kwotę ponad 1.248 tysięcy złotych, w tym 80 właścicieli zalega z opłatami za okres ponad 6 miesięcy na kwotę ponad 627 tysięcy zł. Właściciele mieszkania to nie lokatorzy. Nie dotyczy ich więc ustawa o ochronie praw lokatorów, ale ogólne uregulowania dotyczące prawa własności, a więc przede wszystkim kodeks po-



stepowania cywilnego. Te zaś nie dają już im aż takiej ochrony, jak z ustawy o ochronie praw lokatorów. Jeśli spółdzielnia wystąpi przeciwko właścicielowi do sądu z powodu zaległości w opłatach i uzyska prawomocne orzeczenie sądowne, ma prawo udać się do komornika. **Ten może prowadzić egzekucję z majątku właściciela. Jeżeli nie ma on nic wartościowego lub majątek jest niewystarczający, może dojść do sprzedaży mieszkania na licytacji.** Uzyskane pieniądze idą w pierwszej kolejności na zaspokojenie zaległości w opłatach za używanie miesz-

kania, a te, które pozostaną po spłaceniu długu, oddaje się zlicytowanemu. Jeśli się dobrowolnie nie wyprowadzi, czeka go eksmisja. Sąd nie musi tak jak lokatorom, przyznać prawa do lokalu socjalnego. Zadłużonego właściciela dużo łatwiej eksmitować. Prawo zakazuje jednak eksmisji na bruk, dlatego licytowany właściciel trafi do pomieszczenia tymczasowego lub noclegowni. Były właściciel nie powinien więc liczyć na to, że tak jak to bywa z lokalami socjalnymi, miną lata, nim gmina zapewni lokum, do którego komornik będzie mógł go wyeksmitować.

Przypominamy, iż w miesiącu styczniu bieżącego roku zlicytowano zadłużone mieszkanie w budynku przy ul. Sądowej, aktualnie prowadzonych jest 13 postępowań o egzekucję z nieruchomości.

**Eksmisja z lokalu nie zwalnia od obowiązku spłaty zadłużenia!** Pomimo opuszczenia lokalu na dłużnika nadal ciąży obowiązek spłacenia długu! Można stracić mieszkanie i pozostać z długiem do spłacenia!

A.B.

# DODATKI MIESZKANIOWE

Dochody w wysokości: 1454,51 zł w gospodarstwie jednoosobowym i 1038,94 zł w gospodarstwie wieloosobowym uprawniają do uzyskania dodatku mieszkaniowego

O dodatkach mieszkaniowych wielokrotnie pisaliśmy, przypominaliśmy w rozmowach, a mimo to nasi mieszkańcy często wybierają zadłużenie w opłatach za używanie mieszkania, a nie pomoc finansową w utrzymaniu swojego mieszkania jaką jest dodatek mieszkaniowy. Z praktyki wiemy, iż taka potrzeba jest ogromna, ponieważ coraz trudniejsza sytuacja gospodarcza, rosnące bezrobocie, a także kolejne podwyżki cen powodują stały wzrost ilości osób borykających się z problemami finansowymi. **Po raz kolejny prosimy mieszkańców naszej Spółdzielni o szczegółową analizę swoich dochodów pod kątem możliwości skorzystania z dodatku mieszkaniowego, aby nie wpaść w spiralę zadłużenia.**

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 71, poz. 734 z późniejszymi zmianami) uprawnienia do dodatków mieszkaniowych przysługują osobom spełniającym równocześnie trzy następujące kryteria:

1. Posiadają tytuł prawny do zajmowanego mieszkania lub oczekują na przysługujący im lokal zamienny lub socjalny.

Oznacza to, że **o dodatek mieszkaniowy mogą starać się następujące osoby:**

- najemcy i podnajemcy lokali mieszkalnych,
  - osoby mieszkające w lokalach mieszkalnych, do których przysługuje im spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego
  - osoby mieszkające w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach stanowiących ich własność i właściciele samodzielnych lokali mieszkalnych,
  - inne osoby mające tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego i ponoszące wydatki związane z jego zajmowaniem,
  - osoby zajmujące lokal mieszkalny bez tytułu prawnego, oczekujące na przysługujący im lokale zamienny albo socjalny.
2. Średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, nie przekracza:

- w gospodarstwie 1-osobowym:
  - 150% kwoty najniższej emerytury (tj. 1246,73 zł), wnioskodawca musi przeznaczyć na wydatki związane z utrzymaniem mieszkania 15% swoich miesięcznych dochodów,
  - 175% kwoty najniższej emerytury (tj. 1454,51 zł), jednak wnioskodawca przeznacza na wydatki związane z utrzymaniem mieszkania 20% swoich miesięcznych dochodów.
- w gospodarstwie wieloosobowym:

- 100% kwoty najniższej emerytury (tj. 831,15 zł), wówczas 2 - 4 osobowe gospodarstwo musi przeznaczyć na wydatki związane z utrzymaniem mieszkania 12% miesięcznych dochodów gospodarstwa domowego, 5-osobowe i większe - 10% miesięcznych dochodów gospodarstwa domowego,
- 125% kwoty najniższej emerytury (tj. 1038,94 zł), wówczas 2 - 4 osobowe gospodarstwo musi przeznaczyć na wydatki związane z utrzymaniem mieszkania 15% miesięcznych dochodów gospodarstwa domowego, 5-osobowe i większe - 12% miesięcznych dochodów gospodarstwa domowego.

**Za dochód** uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu. Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie żywienia, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego oraz zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomogach pieniężnych dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007 r.

3. Zajmowany lokal mieszkalny nie jest za duży w stosunku do liczby osób tzn. jeżeli powierzchnia użytkowa zajmowanego lokalu nie przekracza powierzchni normatywnej o więcej niż 30% albo 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej tego lokalu nie przekracza 60%.

**Normatywna powierzchnia użytkowa lokalu w przeliczeniu na liczbę członków gospodarstwa domowego nie może przekraczać:**

- 35 m<sup>2</sup> - dla 1 osoby,
  - 40 m<sup>2</sup> - dla 2 osób,
  - 45 m<sup>2</sup> - dla 3 osób,
  - 55 m<sup>2</sup> - dla 4 osób,
  - 65 m<sup>2</sup> - dla 5 osób,
  - 70 m<sup>2</sup> - dla 6 osób,
- a w razie zamieszkiwania w lokalu mieszkalnym większej liczby osób dla każdej kolejnej osoby zwiększa się normatywną powierzchnię tego lokalu o 5 m<sup>2</sup>.
- Wśród części osób zainteresowanych pomocą w

regulowaniu opłat za używanie mieszkań poprzez dodatek mieszkaniowy pokutuje błędne przekonanie, iż zadłużenie w opłatach dyskwalifikuje ich przy uzyskaniu tej formy pomocy. Nic bardziej błędnego!

**O dodatek mieszkaniowy mogą ubiegać się także osoby posiadające zaległości „czynszowe”.**

**Kto przyznaje dodatki mieszkaniowe?**

Wnioski o dodatek mieszkaniowy wraz z deklaracją o dochodach gospodarstwa domowego wg wzoru zawartego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych należy składać w odpowiednim terytorialnie urzędzie gminy. Dodatek mieszkaniowy przyznawany jest w trybie decyzji administracyjnej przez burmistrza od której wnioskodawcy służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego. Dodatek mieszkaniowy przyznaje się na okres 6 miesięcy, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po dniu złożenia wniosku. Przyznany dodatek mieszkaniowy wypłacany jest zarządcy domu.

W wypadku stwierdzenia, że osoba, której przyznano dodatek mieszkaniowy, nie opłaca na bieżąco należności za zajmowany lokal mieszkalny, wypłatę dodatku mieszkaniowego wstrzymuje się, w drodze decyzji administracyjnej, do czasu uregulowania zaległości. Jeżeli uregulowanie zaległości nie nastąpi w ciągu 3 miesięcy od dnia wstrzymania wypłaty dodatku, decyzja o przyznaniu dodatku mieszkaniowego wygasa. W wypadku uregulowania należności w wyżej wymienionym terminie, wypłaca się dodatek mieszkaniowy za okres, w którym wypłata była wstrzymana.

Osoba, w stosunku do której z powodu nieuregulowania należności za zajmowany lokal mieszkalny wygasła decyzja o przyznaniu dodatku mieszkaniowego, może wystąpić ponownie o jego przyznanie po uregulowaniu zaległości powstałych w okresie obowiązywania tej decyzji.

Spółdzielnia ma obowiązek niezwłocznego zawiadomienia organu przyznającego dodatek mieszkaniowy o wystąpieniu zaległości, obejmujących pełne 2 miesiące.

Informujemy ponadto, że Gmina może przeprowadzić wywiad środowiskowy o sytuacji majątkowej osób ubiegających się o dodatek mieszkaniowy.

**Zachęcamy osoby spełniające powyższe kryteria do ubiegania się o dodatek mieszkaniowy we właściwym do miejsca zamieszkania Urzędzie Miasta, (w Trzebini OPS ul. Kościuszki 38, pokój 6 I piętro; w Chrzanowie OPS Al. Henryka 2; w Libiążu OPS ul. 9 Maja 2).**

E.C.

**W** dwóch pierwszych miesiącach bieżącego roku w klubach odbywały spotkania karnawalowe; składanie życzeń, wieczorki taneczne, różne formy aktywności z elementami karnawału.

## klub „Pegaz”

- **konkurs plastyczny „Karnawał czas zacząć”**. Maski karnawalowe przy użyciu różnych technik plastycznych z cyklu zajęć „kształtowanie i uruchamianie wyobraźni dziecięcej”. Udział wzięło ok. 15 dzieci.

- **Konkurs Piosenki Karnawalowej**, połączony z zabawą muzyczną, adresowany do uczestników zajęć muzycznych. Udział wzięło ok. 20 dzieci.

- **zabawa karnawalowa dla członków kół seniora** z klubu „Pegaz” i „Promień”. W zabawie uczest-



niczyło ponad 50 osób. Biletom wstępu było humorystyczne, kolorowe przebranie lub oryginalne nakrycie głowy.

## klub „Promień”

**W dniu 8 stycznia** odbyły się spotkania Noworoczne dla dzieci oraz dla członków kół seniora. Imprezy prowadzone były przez prezentera muzycznego.

**W programie imprez:**

• **konkurs muzyczny „Kolędy i pastoralki”**. Zwyciężyły panie: I miejsce Anna Król, II miejsce Irena Zazula, III miejsce Maria



**Klejdynst. Zwycięzcy wśród dzieci: I miejsce Dominika Kutka, II miejsce Julia Łukos, III miejsce Wiktoria Smalcerz,**

• **konkurs „Najpiękniejsze życzenia noworoczne”**: I miejsce Małgorzata Jaromin, II miejsce Halina Godek, nie przyznano III miejsca.

W lutym organizowaliśmy również inne spotkania, nie związane z karnawalem. Na **zajęciach plastycznych** realizowany był ten sam program w klubie „Promień” i w klubie „Pegaz”. Ich celem było między innymi budowanie u dzieci wiary we własne możliwości i zdolności. Temat przewodni w miesiącu lutym - **„Miłość wszystko zwycięży”** - pobudził potencjał pozytywnych wartości. Podczas zajęć stwarzane były

okazje do poznawania różnorodnych technik plastycznych oraz eksperymentowania różnym materiałem (rysowanie świecą, zabawa farbami witrażowymi, kalkowanie ulubionych postaci z bajek, wymiana zimowej garderoby, a także „coś z niczego” - pingwinki z butelek plastikowych, ozdabianie stoików po kawie i wiele innych).



W klubie „Promień” odbyły się dwa konkursy ogólnodostępne. **Konkurs plastyczny „Inspiracje zimowe”** - technika dowolna. Finał konkursu i wręczenie nagród 1 marca. **Zwycięzcy:** dzieci - I miejsce Julia Świadek, II - Oliwia Żak; dorośli - I miejsce Małgorzata Kozieradzka, II - Teresa Księżarczyk, III - Danuta Wyrobkiewicz. W konkursie udział wzięło 16 osób. **Konkurs fotograficzny „Ekspresje zimowe”**. Finał również 1 marca, w jury konkursu gościliśmy panią Monikę Kutkę - pracownicę firmy Foto-Kowalski z Chrzanowa. Do konkursu



przystąpiło 19 osób. Nagrodzeni: w kategorii młodzież: dwa I miejsca: Karolina Danielkis oraz Dawid Majcherczyk. Nie przyznaliśmy II i III miejsca. W kategorii dorośli: I miejsce p. Władysława Waligóra, II p. Irena Zazula, nie przyznano III miejsca.

Z okazji Międzynarodowego Dnia Kobiet odbyły się kameralne spotkania - zabawy przy muzyce, słodkim poczęstunku i aromatycznej kawie, wręczenie symbolicznych upominków wraz z gorącymi życzeniami. Dla dzieci i młodzieży z sekcji muzycznej - spotkanie pt. „Muzycznie o kobietach” - konkursy i zabawy z wykorzystaniem mat do tańca, słodki poczęstunek i serdeczne życzenia.

W marcu uczestnicy **zajęć plastycznych** zaangażowali się w ostateczne pożegnanie z zimą i rozpoczęli **„poszukiwanie wiosny”** - tworzyli wiosenne kwiaty, które zostały wykorzystane do dekoracji klubu, ucząc się przy tym pracy w zespole. Podjęto próby wykonania z papieru kolorowego, sztuką origami, pierwszych oznak wiosny, rozwijając przy tym wrażliwość zmy-



szą i estetyczną. Na zajęciach plastycznych wyróżniliśmy: **Karola Świądra, Krystiana Kaisera, Martę Knapik, Alicję Majcherczyk, Annę i Karolinę Monicę z Chrzanowa.**

Klub „Promień” zorganizował wyjazd dla 46 osób do Teatru Nowego z Zabrze, który wystąpił gościnnie na deskach Teatru Rozrywki w Chorzowie ze spektaklem „Nieskończona historia”. Jest to obraz przedstawiający kilka chwil z życia mieszkańców pewnej kamienicy, podczas których wydarzyła się śmierć, miłość, doznano wątplenia, pokusy...



## Najbliższe imprezy:

### „Pegaz”

- 21-28 marca Wielkanoc: zwyczaje i tradycje, konkursy plastyczne,

- 3 kwietnia Świąteczny Turniej Tenisa Stołowego dla dorosłych (zapisy w godz. pracy klubu).

- 6 kwietnia „Powitanie Wiosny” w schronisku na Szynielni - zapisy w klubach,

- 16 i 18 kwietnia warsztaty tematyczne dla najmłodszych nt. Rok 2013 Rokiem Osób Niepełnosprawnych - uczestnicy wg zgłoszeń w dniu spotkania.

### „Promień”

- konkurs plastyczny „Wielkanocny koszyczek” dla różnych kategorii wiekowych, termin składania prac: do 28 marca. Prace można wykonywać z dowolnego materiału, również **na zajęciach w klubie**, finał konkursu 29 marca,

- konkurs fotograficzny „Wielkanoc w moim obiektywie”, termin składania prac: do 5 kwietnia. Finał konkursu: 9 kwietnia.

**Od 23 kwietnia** rozpoczniemy zapisy na dwudniową wycieczkę do Kotliny Kłodzkiej, która odbędzie się w dniach 8 - 9 czerwca. Wycieczka organizowana wspólnie przez nasze kluby dla mieszkańców z Chrzanowa, Trzebini i Libiąża.

## Zapraszamy

L.W.